

Intézmény neve: **Siófoki Szakképzési Centrum**
Intézmény címe: **8600 Siófok, Kálmán Imre sétány 3.**

TÚZVÉDELMI SZABÁLYZAT

2020. év

TARTALOMJEGYZÉK

1. A Szabályzat hatálya, általános rendelkezések	4
1. 1. A szabályzat hatálya:	4
1. 1. 1. Területi hatály:	4
1. 1. 2. Személyi hatály:	4
1. 1. 3. Tárgyi hatály:	4
1. 1. 4. Időbeli hatály:	4
1. 2. Az intézmény tűzvédelmi feladatai:	5
2. Tűzvédelmi ügyrend	6
2. 1. A tűzvédelmi feladatokat ellátó személyek feladatai és kötelezettségei	6
2. 1. 1. Főigazgató tűzvédelmi feladatai	6
2. 1. 2. Szakmai főigazgató helyettes tűzvédelmi feladatai	7
2. 1. 3. Műszaki és üzemeltetési referens tűzvédelmi feladatai	7
2. 1. 4. Alkalmazottak általános tűzvédelmi feladatai	7
2. 2. A tűzvédelmi szervezet feladataira, felépítésére, működésére és irányítási rendjére, valamint finanszírozására vonatkozó szabályok	8
2. 2. 1. A tűzvédelmi szolgáltató feladatai	8
2. 2. 2. A tűzvédelmi feladatok finanszírozása	8
3. Az építményekre, szabadterekre vonatkozó eseti tűzvédelmi használati szabályok, előírások	9
3. 1. Az anyagok tűzveszélyességi osztálya	9
3.1.1. Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozik:	9
3.1.2. Mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozik:	10
3.1.3. Nem tűzveszélyes osztályba tartozik	10
3. 2. Az épület, önálló épületrész mértékadó kockázati osztályának meghatározása	11
3.2.1. A tűzvédelmi követelményeket befolyásoló kockázat megállapításához meg kell határozni	11
3. 3. Tűzvédelmi használati szabályok	12
3. 3. 1. Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyv	12
3. 3. 2. Általános tűzvédelmi használati szabályok	12
3. 3. 3. Az egyes helyiségekre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok	14
3. 3. 3. 1. Iroda, Tárgyaló használati szabályai	14
3. 3. 3. 2. Előtér, közlekedő, folyosók, szélfogó tűzvédelmi használati szabályai	14
3. 3. 3. 3. Mosdó, WC, zuhanyzó tűzvédelmi használati szabályai	15
3. 3. 3. 4. Raktár, tároló tűzvédelmi használati szabályai	15
3. 3. 3. 5. Teakonyha tűzvédelmi használati szabályai	16
3. 3. 3. 6. Kazánház tűzvédelmi használati szabályai	16
4. A tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok	17
4. 1. Tűzveszélyes tevékenység	17
4. 2. Dohányzás	18
4. 3. Tárolás szabályai	18
4. 4. A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai	19
4. 5. Tűzoltási út, terület, közlekedési, menekülési és egyéb utak	19
4. 6. Tüzelő-, fűtőberendezések	20
4. 7. Szellőztetés	21
4. 8. Csatornahálózat	21
4. 9. Villamos berendezés	21
4. 10. Beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés, tűzoltó készülék, felszerelés	22
4. 11. Szabadtéri rendezvények	24
4. 12. Járművek	26
4. 13. A szabadtéri tűzgyújtás és tüzmegelőzés szabályai	27
5. Külső munkavállalókra és bérlőkre vonatkozó tűzvédelmi szabályok	27
5. 1. Külső munkavállalókra, az épület külső használatára vonatkozó tűzvédelmi szabályok	27
5. 2. Bérlőkre, bérleményre, bérleti szerződésre vonatkozó tűzvédelmi szabályok	28
6. Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzése	28
7. Tűzvédelmi oktatás, a munkavállalókra vonatkozó tűzvédelmi képesítési követelmények, valamint a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett munkakörök, foglalkozási ágak	29
7. 1. Tűzvédelmi oktatás	29

7. 1. 1. Általános tűzvédelmi oktatás.....	29
7. 2. A munkavállalókra vonatkozó tűzvédelmi képesítési követelmények	30
7. 3. Tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakörök, tevékenységek	30
8. Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat	31
9. A munkavállalóknak a tűzjelzéssel, a tűzoltással, műszaki mentéssel kapcsolatos feladatai.....	31
9. 1. A tűzjelzés eszközei, módszerei	31
9. 2. A tűzoltás, műszaki mentés során végzendő feladatok:	32
10. Tűzriadó Terv.....	33
11. Hatályba léptető rendelkezések	34

A **Tűzvédelmi Szabályzat** az intézmény belső szabályzata melynek célja, hogy a munkáltató tevékenységi körével, a használattal összefüggő veszélyhelyzetek megelőzésének és elhárításának szervezeti, technikai feltételeit, valamint a biztonságos működést, a munkaszervezet belső tűzvédelmi viszonyait szabályozza.

A jelen **Tűzvédelmi Szabályzat** a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló **1996. Évi XXXI. törvény 19.§**, valamint a tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló **30/1996. (XII. 6.) BM.** rendeletben, foglaltak alapján készült. A szabályzat előírásai összhangban vannak a **30/2019.(VII.26.) BM** rendelettel módosított **54/2014. (XII. 5.) BM** rendelettel kiadott **Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásaival**.

1. A Szabályzat hatálya, általános rendelkezések

1. 1. A szabályzat hatálya:

1. 1. 1. Területi hatály:

- Kiterjed az intézmény székhelyére:
 - Siófoki Szakképzési Centrum,
8600 Siófok, Kálmán Imre sétány 3.
- Kiterjed az intézmény járműveire.

1. 1. 2. Személyi hatály:

- Kiterjed az intézmény valamennyi foglalkoztatottjára, az intézménybe látogatókra, munkavégzésre irányuló munkaviszonyban, vagy egyéb munkajogviszonyban álló személyekre, más szervezet dolgozójára, amennyiben az intézmény létesítményeiben, területén, megbízás, vállalkozás vagy egyéb szerződés alapján munkát vagy azzal összefüggő tevékenységet végez.

1. 1. 3. Tárgyi hatály:

- Az intézmény teljes tevékenységi körére terjed ki.

1. 1. 4. Időbeli hatály:

- 2020. május 03.-tól határozatlan időre szól. Egyúttal hatályát veszti minden korábbi Szabályzat és módosításuk.

1. 2. Az intézmény tűzvédelmi feladatai:

Az intézménynek az épületek megvalósításával, üzemeltetésével összhangban gondoskodnia kell a jogszabályokban és szabványokban meghatározott tűzvédelmi követelmények megtartásáról, valamint a tevékenységi körével kapcsolatos veszélyhelyzetek megelőzésének és elhárításának feltételeiről.

Az intézmény köteles:

- A közvetlen tűzvédelmét szolgáló - jogszabályban, szabványban, hatósági határozatban előírt - tűzvédelmi berendezést, készüléket, felszerelést, technikai eszközöket állandóan üzemképes állapotban tartani, időszaki ellenőrzésükről, valamint az oltóvíz és egyéb oltóanyagok biztosításáról gondoskodni.
- A tűzoltóság részére a tűz oltására, a műszaki mentésre szolgáló felkészítés érdekében - előzetes egyeztetés alapján - a helyszíni gyakorlatok megtartását lehetővé tenni és abban közreműködni.
- A tüzesetek megelőzésének és oltásának, valamint a műszaki mentésnek jogszabályokban meghatározott feltételeit, valamint a tűzvédelmi ellenőrzés lehetőségét biztosítani.
- Gondoskodni arról, hogy a munkavállalók a jogszabályokban meghatározott előírások szerint végezzék a tevékenységüket vagy a létesítmény, építmény, helyiség igénybe vevői a tűzvédelmi szabályzatban foglaltakat megismerjék és megtartsák.
- Megfelelő szervezettel, tűzvédelmi szakképesítéssel rendelkező személlyel, illetve szolgáltatás igénybevételével gondoskodni a tűzvédelem biztosításáról.
- A tűzvédelmi helyzetre kiható olyan tevékenységet, amely a kockázati osztály megváltoztatását teszi szükségessé, vagy a raktározás, termelés kapacitás 15%-kal történő növelését eredményezi, a tevékenység megkezdése előtt legalább tizenöt nappal a tűzvédelmi hatóságnál bejelenteni.
- A Szabályzatban foglaltakat a munkáltató a munkavállalókkal köteles ismertetni. Az oktatás megtörténtét oktatási naplóban kell rögzíteni, és azt az érintettek aláírásával igazolni. A munkáltatónak gondoskodnia kell arról, hogy az intézménnyel kapcsolatba kerülők (külső munkavállalók, bérlők stb.) – a rájuk vonatkozó mértékben – a Szabályzat tartalmát megismerjék.

2. Tűzvédelmi ügyrend

2. 1. A tűzvédelmi feladatokat ellátó személyek feladatai és kötelezettségei

- A 2.1 pont és alpontjai az intézmény vezetőinek és munkavállalóinak tűzvédelmi feladatait határozza meg.
- A feladatokat munkaköri leírásokban, személyre szóló munkaszerződésekben kell rögzíteni.

2. 1. 1. Főigazgató tűzvédelmi feladatai

- Irányítja és felügyeli a tűzvédelmi tevékenységet.
- Felelős az intézmény tűzvédelméért, továbbá a tűzvédelmi rendeletek, utasítások végrehajtásáért.
- Biztosítja a tűzvédelmi tevékenységgel kapcsolatos költségek pénzügyi fedezetét.
- Elkészítteti a Tűzvédelmi Szabályzatot és alkalmazását elrendeli.
- Tűzvédelmi Szabályzatot a tűzvédelemre kiható változás esetén úgy dolgoztatja át, hogy az naprakész legyen.
- Gondoskodik a tűzvédelmi feladatok, hatáskörök munkaköri leírásokban való érvényesítéséről.
- Együttműködik a tűzoltósággal az általuk tartott helyszíni gyakorlatok és a tűzvédelmi ellenőrzések során.
- Gondoskodik az előírt tűzvédelmi oktatások, tájékoztatások megszervezéséről, megtartásukat ellenőrzi.
- Felelős a tűzvédelmi oktatások és rendszeres továbbképzések végrehajtásáért, dokumentálásáért.
- Az ügyirat-kezelési szabályoknak megfelelően kezeli és megőrzi, naprakész állapotban tartja a intézmény tűzvédelemmel kapcsolatos ügyiratait, okmányait, bizonylatokat, felülvizsgálati jegyzőkönyveket, gondoskodik a tűzvédelemmel kapcsolatos nyilvántartások folyamatos vezetéséről.
- A tűzvédelmi helyzetre kiható olyan tevékenységet, amely a kockázati osztály megváltoztatását teszi szükségessé, vagy a raktározás, termelés kapacitásának 15%-kal történő növelését eredményezi, a tevékenység megkezdése előtt legalább tizenöt nappal a tűzvédelmi hatóságnál köteles bejelenteni.
- Felelős a tűzvédelmi szakvizsgálóhoz kötött munkakörökben a szakvizsgák meglétéért.
- Előzetesen írásban engedélyezi az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzését a székhelyen, az előírt tűzvédelmi szabályok betartását ellenőrzi.
- Felelős a tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítványok meglétéért.
- Gondoskodik a készenlében tartott tűzoltó készülékek időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült (kiürített) tűzoltó készülékek újratöltéséről.
- Felelős az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálatok végrehajtásáért, a felmerült hiányosságok megszüntetéséért.
- Létesítés, beruházás, átalakítás, bővítés, korszerűsítés, helyreállítás, felújítás, rendeltetés módosítás esetén felelős az 54/2014 (XII.5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat, létesítésre vonatkozó előírásainak betartásáért.

- Tájékoztatja a tűzvédelmi szolgáltatóját az intézményben történt tűzvédelemre kiható változásokról.

2. 1. 2. Szakmai főigazgató helyettes tűzvédelmi feladatai

- A főigazgató távolléte vagy akadályoztatása esetén ellátják annak tűzvédelmi feladatait.

2. 1. 3. Műszaki és üzemeltetési referens tűzvédelmi feladatai

- Gondoskodik az előírt tűzvédelmi oktatások, tájékoztatások megszervezéséről, megtartásukat ellenőrzi.
- Felelős a tűzvédelmi oktatások és rendszeres továbbképzések végrehajtásáért, dokumentálásáért.
- Az ügyirat-kezelési szabályoknak megfelelően kezeli és megőrzi, naprakész állapotban tartja a intézmény tűzvédelemmel kapcsolatos ügyiratait, okmányait, bizonylatokat, felülvizsgálati jegyzőkönyveket, gondoskodik a tűzvédelemmel kapcsolatos nyilvántartások folyamatos vezetéséről.
- Előzetesen írásban engedélyezi az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzését a székhelyen, az előírt tűzvédelmi szabályok betartását ellenőrzi.
- Gondoskodik a készenlétben tartott tűzoltó készülékek időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült (kiürített) tűzoltó készülékek újratöltéséről.
- Feladata az intézmény tűzoltó készülékeinek 3 havonkénti üzemeltetői ellenőrzése melynek során ellenőrzi, hogy minden egyes tűzoltó készülék:
 - ❖ az előírt készenléti helyen van-e,
 - ❖ rögzítése biztonságos-e,
 - ❖ látható-e,
 - ❖ magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
 - ❖ használata nem ütközik-e akadályba,
 - ❖ valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
 - ❖ hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
 - ❖ fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
 - ❖ karbantartása esedékes-e,
 - ❖ készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
 - ❖ állapota kifogástalan, üzemszerű-e.

Ha az ellenőrzés során hiányosságot észlel, gondoskodik azok megszüntetéséről. Az elvégzett ellenőrzésekről üzemeltetési naplót kell vezetni (4. számú melléklet).

2. 1. 4. Alkalmazottak általános tűzvédelmi feladatai

- Munkavégzés során köteles betartani a jogszabályok, utasítások és jelen szabályzat előírásait és végrehajtani a tűzvédelmi irányítók tűzvédelemmel kapcsolatos utasításait.
- A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után ellenőriznie kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

- Köteles részt venni a tűzvédelmi oktatásokon és vizsgáztatásokon jelen szabályzat előírásainak megfelelően.
- Tűz esetén valamennyi munkavállaló köteles közreműködni a tűz oltásában és a mentésben, illetve köteles végrehajtani a tűzoltás vezetőjének utasításait.

2. 2. A tűzvédelmi szervezet feladataira, felépítésére, működésére és irányítási rendjére, valamint finanszírozására vonatkozó szabályok

- A tűzvédelemmel kapcsolatos szakmai feladatokat a SAFETY-GEO Bt. látja el.

2. 2. 1. A tűzvédelmi szolgáltató feladatai

- Tűzvédelmi Szabályzat és mellékleteinek elkészítése, naprakészen tartása.
- A dolgozók éves ismétlődő oktatása, az oktatás dokumentálása.
- A tűzvédelmi nyilvántartásokhoz nyomtatványok biztosítása.
- Tűzvédelmi oktatáshoz tematika elkészítése.
- Tűzvédelmet érintő jogszabályváltozásokról a szerződött partner tájékoztatása.

2. 2. 2. A tűzvédelmi feladatok finanszírozása

A tűzvédelmi feladatokkal kapcsolatos költségeket évente kell tervezni.

Költségként jelentkezik

- Tűzvédelmi oktatás és rendszeres továbbképzés.
- Tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett személyek szakvizsgáztatása
- Szakanyagok beszerzése, karbantartása.
- A tűzvédelmi felszerelések, készülékek előírásoknak megfelelő karbantartása.
- A tűzvédelemre kiható egyéb rendszerek felülvizsgálata, karbantartása. (villamos berendezések, kémények, gázkészülékek stb.)
- Az építmények, technológiai rendszerek a jogszabályokban meghatározott tűzvédelmi követelményeinek teljesítése, ill. a szükséges korszerűsítések.
- A tűzvédelmi szolgáltatás.

A költségek fedezetének biztosításáért a kancellár felelős.

3. Az építményekre, szabadterekre vonatkozó eseti tűzvédelmi használati szabályok, előírások

A tűzvédelmi követelményeket az anyagok tűzveszélyességi osztálya, a kockázati egység kockázati osztálya, az épület, az önálló épületrész és a speciális építmény mértékadó kockázati osztálya alapján kell megállapítani.

3. 1. Az anyagok tűzveszélyességi osztálya

3.1.1. Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozik:

a) az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló, 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: CLP rendelet) szerinti

- aa) instabil robbanóanyagok, továbbá az 1.1–1.5. alosztályba tartozó robbanóanyag,
- ab) 1. és 2. kategóriába tartozó tűzveszélyes gáz, valamint az A és B kategóriába tartozó kémiai instabil gáz,
- ac) 1. és 2. kategóriába tartozó aeroszol,
- ad) 1. és 2. kategóriába tartozó tűzveszélyes szilárd anyag,
- ae) A, B, C vagy D típusú önreaktív anyagok és keverékek,
- af) 1. kategóriába tartozó piroforos folyadék,
- ag) 1. kategóriába tartozó piroforos szilárd anyag,
- ah) 1. vagy 2. kategóriába tartozó, vízzel érintkezve tűzveszélyes gázokat kibocsátó anyagok és keverékek,
- ai) 1. kategóriába tartozó oxidáló folyadék,
- aj) 1. kategóriába tartozó oxidáló szilárd anyag vagy
- ak) A, B, C vagy D típusú szerves peroxid,
- b) a CLP rendelet szerinti 1., 2. vagy 3. kategóriába tartozó tűzveszélyes folyadékok közül
 - ba) a 21 °C alatti zárttéri lobbánásponttal rendelkező folyadék,
 - bb) a legalább 21 °C zárttéri és legfeljebb 55 °C nyílttéri lobbánásponttal rendelkező folyadék, az olyan vizes diszperziós rendszer kivételével, amelynek lobbánáspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb,
 - bc) az a folyadék, amelynek üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és nagyobb, mint a nyílttéri lobbánáspont 20 °C-kal csökkentett értéke, a legalább 50 °C nyílttéri lobbánásponttal rendelkező gázolaj, tüzelőolaj és világításra használt petróleum kivételével,
- c) az a) és b) pontba, valamint a (2) bekezdés a) és b) pontjába nem tartozó anyagok és keverékek közül
 - ca) az éghető gáz,
 - cb) az éghető gőz, köd,
 - cc) a por, valamint egyéb kisméretű szilárd anyag levegővel képzett robbanásveszélyes keveréke,
 - cd) a 21 °C alatti zárttéri lobbánásponttal rendelkező folyadék és olvadék,
 - ce) a legalább 21 °C zárttéri lobbánásponttal rendelkező folyadék és olvadék, ha nyílttéri lobbánáspontja legfeljebb 55 °C, valamint

cf) az a folyadék és olvadék, amelynek az üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és nagyobb, mint a nyílttéri lobbanáspontjának 20 °C-kal csökkentett értéke.

3.1.2. Mérsékeltén tűzveszélyes osztályba tartozik:

a) a CLP rendelet szerinti veszélyességi osztályok egyikébe sorolt anyagok és keverékek közül

- aa) az 1.6. alosztályba tartozó robbanóanyag,
- ab) az 1. kategóriába tartozó oxidáló gáz,
- ac) az E, F és G típusú önreaktív anyagok és keverékek,
- ad) az 1. és 2. kategóriába tartozó önmelegedő anyagok és keverékek,
- ae) a 3. kategóriába tartozó, vízzel érintkezve tűzveszélyes gázokat kibocsátó anyagok és keverékek,
- af) a 2. és 3. kategóriába tartozó oxidáló folyadék,
- ag) a 2. és 3. kategóriába tartozó oxidáló szilárd anyag,
- ah) az E, F és G típusú szerves peroxid,

b) a CLP rendelet szerinti veszélyességi osztályok egyikébe sorolt anyagok és keverékek közül az 1., 2. vagy 3. kategóriába tartozó tűzveszélyes folyadékok közül

- ba) az 55 °C-nál nagyobb nyílttéri lobbanásponttal rendelkező folyadék,
 - bb) az a folyadék, amelynek az üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és a nyílttéri lobbanáspontjánál legalább 20 °C-kal kisebb,
 - bc) az olyan vizes diszperziós rendszer, amelynek lobbanáspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb, valamint
 - bd) a legalább 50 °C nyílttéri lobbanásponttal rendelkező gázolaj, tüzelőolaj és világításra használt petróleum,
- c) az (1) bekezdés a) és b) pontjába, valamint a (2) bekezdés a) és b) pontjába nem tartozó anyagok és keverékek közül
- ca) az a szilárd éghető anyag, amely nem tartozik fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba,
 - cb) az a gáz, amely önmaga nem ég, de az égést táplálja, a levegő kivételével,
 - cc) a vonatkozó műszaki követelmény szerinti eljárással meghatározott, 150 °C-nál magasabb gyulladási hőmérsékletű, B–F tűzvédelmi osztályú építőanyag,
 - cd) az a vizes diszperziós rendszer, amelynek lobbanáspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb,
 - ce) az 55 °C feletti nyílttéri lobbanásponttal rendelkező folyadék és olvadék,
 - cf) az a folyadék és olvadék, amelynek üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és a nyílttéri lobbanáspontjánál legalább 20 °C-kal kisebb.

3.1.3. Nem tűzveszélyes osztályba tartozik

- a) a nem éghető anyag, ha nem tartozik a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes, vagy a mérsékeltén tűzveszélyes osztályba,
- b) az A1 vagy A2 tűzvédelmi osztályú építőanyag és
- c) a CLP rendelet szerinti 3. kategóriába tartozó aeroszol.

3. 2. Az épület, önálló épületrész mértékadó kockázati osztályának meghatározása

3.2.1. A tűzvédelmi követelményeket befolyásoló kockázat megállapításához meg kell határozni

- ❖ az épületet, önálló épületrészt alkotó kockázati egységeket, azok kockázati osztályait és azt követően az épület, önálló épületrész mértékadó kockázati osztályát és
- ❖ speciális építmény esetén annak kockázati osztályát.

3.2.2. A kockázati egység lehet

- ❖ önálló rendeltetési egység,
- ❖ szomszédos önálló rendeltetési egységek csoportja,
- ❖ épület, önálló épületrész, speciális építmény vagy
- ❖ az épületnek, az önálló épületrésznek, a speciális építménynek a tűzvédelmi dokumentáció készítéséért felelős személy által meghatározott része.

3.2.3. A kockázati egység kiterjedésének meghatározása során figyelembe kell venni:

- ❖ a rendeltetést,
- ❖ a helyiségek befogadóképességét és az egyes helyiségek közötti helyiségkapcsolatokat,
- ❖ a helyiségek elhelyezkedését a kijáratok szintjéhez képest,
- ❖ a bent tartózkodó személyek menekülési képességét, helyismeretét, ébredését,
- ❖ a személyek mentésének eszközigényét, a mentést segítőkre szükség és rendelkezésre álló létszámát,
- ❖ az előállított, felhasznált, keletkező, tárolt anyagok mennyiségét, tűzveszélyességi jellemzőit és osztályát, olthatóságát,
- ❖ az előállítás, használat, tárolás tűzveszélyességét befolyásoló körülményeit,
- ❖ a tárolt, kiállított, bemutatott, a rendeltetéshez tartozó tevékenységgel érintett anyagokat, tárgyakat közösségi értékvédelmi szempontból, továbbá pótolhatóságát,
- ❖ meglévő építmény esetén az építmény adottságait,
- ❖ létfontosságú rendszerelem esetén annak jellemzőit,
- ❖ a tevékenység körülményeit, jellemző adottságait, az adott technológiából adódó állapotokat és azok jellemzőit,
- ❖ a beépített tűzjelző és tűzoltó berendezéssel való ellátottságot.

3.2.4. A kockázati egység kockázati osztályának meghatározása:

- ❖ speciális építmény esetén az Országos Tűzvédelmi Szabályzat XII. fejezetben foglaltak alapján,
- ❖ az OTSZ 1. mellékletben foglalt 3. táblázatban nem szereplő tárolási, továbbá az ipari, mezőgazdasági rendeltetés esetén az OTSZ 12.§ (2) bekezdés alapján,
- ❖ az OTSZ 1. mellékletben foglalt 3. táblázatban szereplő tárolási rendeltetés esetén az 1. mellékletben foglalt 1–3. táblázat alapján,
- ❖ egyéb esetben az OTSZ 1. mellékletben foglalt 1. és 2. táblázat alapján kell meghatározni.

3.2.5. Az épület, az önálló épületrész és a speciális építmény mértékadó kockázati osztálya megegyezik az abban lévő kockázati egységek kockázati osztályai közül a legszigorúbb kockázati osztállyal.

3. 3. Tűzvédelmi használati szabályok

3. 3. 1. Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyv

Az intézmény nem kötelezett TMMK készítésére!

2015. március 5. után használatba vett építmény használatbavételét követő 60 napon belül az építmény tulajdonosának az építményre vonatkozó Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyvvel (a továbbiakban: TMMK) kell rendelkeznie az 5 szintesnél magasabb lakóépületek, az 1000 m²-nél nagyobb közösségi épületek esetén. A TMMK-ban az építmény tűzvédelmi helyzetét érintő változásokat át kell vezetni, fel kell tüntetni a változást követő 30 napon belül. A TMMK az építmény tartozéka, tulajdonos változásakor, az új tulajdonos részére át kell adni. A tulajdonos köteles az üzemeltető részére a TMMK hozzáférhetőségét biztosítani.

A TMMK-t elektronikus vagy nyomtatott formátumban kell elkészíteni, vezetni és az építmény területén kell tartani.

Az építmény használatbavételét követő 5. évben, majd azt követően 5 éves ciklusidővel a tulajdonos köteles felülvizsgáltatni az építmény TMMK-ban foglaltaknak megfelelő kialakítását, állapotát, az alábbiak szerint:

- ❖ az építésügyi engedélyezési tervdokumentáció tartalmának megfelel-e az építmény
- ❖ a változtatások, átalakítások a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak megfelelnek-e
- ❖ a változtatásokat, átalakításokat rögzítették-e a TMMK-ban

A TMMK tartalmazza:

- az építmény tűzvédelmi, létesítési követelményeit:
 - ❖ az építészeti kialakítást a tűzvédelmi követelményekkel,
 - ❖ a villamos rendszer és villámvédelem kialakítását és
 - ❖ a felvonók és mozgólépcsők, speciális épületgépészeti rendszerek kialakítását,
- a tűzjelző berendezés, tűzoltó berendezés, vészhangosítási rendszer és hő- és füst-elleni védelem kialakítását,
- a rajzi mellékletet,
- a TMMK készítőjének nevét, címét és jogosultságát és
- az 5 évenkénti felülvizsgálat elvégzését igazoló dokumentumot.

3. 3. 2. Általános tűzvédelmi használati szabályok

- Az üzemeltetőnek, tulajdonosnak, bérlőnek a használat, a tevékenység végzése során gondoskodnia kell arról, hogy
 - a) az építmény, építményrész létesítésekor hatályos előírások által elvárt biztonsági szintet a használat és az átalakítások, változtatások során fenntartsa,
 - b) a használati tűzvédelmi előírásokat betartsa,
 - c) tevékenységével tüzet, robbanást, robbanásveszélyt ne okozzon,
 - d) folyamatosan biztosítsa a tűz észlelésének, jelzésének, oltásának, a kiürítésnek, a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések, tűzoltótechnikai eszközök működésének, hozzáférhetőségének, észlelhetőségének jogszabály vagy hatóság által előírt feltételeit,
 - e) a tűzvédelmi célú dokumentumokat naprakész állapotban, hozzáférhető helyen tartsa,

- f) a tűzvédelmi célú jelölések észlelhetőségét, egyértelműségét fenntartsa, és
- g) a robbanás elleni védelmet, az alkalmazott berendezések robbanásbiztos kialakítását és működőképességét a robbanásveszélyes technológia teljes élettartama során fenntartsa.

- Az építményt, építményrészt, a szabadteret csak a rendeltetésére vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.
- A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, forgalmazást, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.
- A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.
- Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető, kivéve, ha a tárolt anyag mennyisége, minősége, elhelyezése nem növeli a tűz áttérjedésének veszélyét. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.
- A helyiségből, a szabadtérből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, a készülékről a tevékenység során keletkezett fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.
- Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes, mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzveszélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- Robbanásveszélyes térben csak olyan készülék, eszköz, berendezés, erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely az alkalmazási helyén a megállapított robbanásveszélyes zóna minőségének, valamint hőmérsékleti osztályának vagy mértékadó legmagasabb hőmérsékletének megfelel, és amit a robbanásvédelem szabályai szerint gyártottak, felülvizsgáltak, karbantartottak, javítottak.
- A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszerénél és tárolóedényénél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- Az üzemszerűen csepegő fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagú edénybe kell felfogni. A felfogó edényt szükség szerint, de legalább a műszak befejezésével ki kell üríteni, és az erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot alkalmasszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.
- Olajos, zsíros munkaruha, védőruha – ruhatár-rendszerű öltöző kivételével – csak fém-szekrényben helyezhető el.
- A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.
- Ha fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő a helyiségben, olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet.

- Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolójának, a közmű nyitó- és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint a hő- és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok, tűzoltó készülékek, tűzoltótechnikai termékek, felszerelések, berendezések hozzáférhetőségét, akadálytalan megközelíthetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.

3. 3. 3. Az egyes helyiségekre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok

3. 3. 3. 1. Iroda, Tárgyaló használati szabályai

- A helyiségeket csak a használatbavételi engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelően szabad használni.
- A helyiség bejáratát iratokkal, bútorokkal, egyéb berendezési tárgyakkal eltorlaszolni, vagy leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.
- A helyiségekben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes anyag nem tárolható.
- Csak kifogástalan műszaki állapotban lévő, szabályosan szerelt és csatlakoztatott elektromos berendezést szabad üzemeltetni.
- Az elektromos hő fejlesztő készüléket, berendezést a környezetében levő éghető anyagtól olyan távolságra kell elhelyezni, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.
- Hősugárzót, kávé – teafőzőt, mikrohullámú sütőt egyéb melegítő berendezést felügyelet nélkül hagyni tilos. Hő termelő berendezést letakarni tilos!
- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
- A papírhulladék és szemét gyűjtésére a helyiségekben szeméttartókat kell elhelyezni.
- Az iratokat, nyomtatványokat az arra kijelölt helyen (szekrényben) szabad tárolni.
- A munka befejezése után a helyiség használói, ill. a helyiséget utoljára elhagyó dolgozó köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

3. 3. 3. 2. Előtér, közlekedő, folyosók, szélfogó tűzvédelmi használati szabályai

- A közlekedési utak, folyosók, és bejáratok szabadon tartásáról folyamatosan gondoskodni kell. Azokat eltorlaszolni, leszűkíteni még ideiglenesen sem szabad.
- A közmű elzáró szerkezetekhez, valamint a tűzvédelmi felszerelésekhez vezető utakat eltorlaszolni, leszűkíteni még átmenetileg is tilos!
- A kiürítésre szolgáló, vezérléssel működő ajtók esetében a kézi erővel történő nyitást minden esetben biztosítani kell.
- Az épületek menekülési útvonalain fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetőek el, nem tárolhatóak. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb,

nem tárolásra szolgáló, valamint a helyiség rendeltetésével összefüggő tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

- A menekülési útvonalon beépített ajtónál függöny, szélfogó csak úgy helyezhető el, hogy az széthúzáskor a kijáratot ne szűkítse. A függöny a padló síkját nem érheti el, belső szélét eltérő színű csíkkal kell megjelölni.
- A kiürítésre szolgáló, üzemszerűen zárva tartott ajtók vészeseti nyithatóságát és a beléptető rendszerek kiürítést nem akadályozó kialakítását biztosítani kell.
- A folyosókról utolsónak távozó dolgozó köteles ellenőrizni és megszüntetni a tűzveszélyt okozó körülményeket.

3. 3. 3. 3. Mosdó, WC, zuhanyzó tűzvédelmi használati szabályai

- A helyiségekben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba sorolt anyagokat tárolni, felhasználni nem szabad.
- A helyiségekben a kijáratokat szabadon kell hagyni.

3. 3. 3. 4. Raktár, tároló tűzvédelmi használati szabályai

- A helyiségeket csak a használatbavételi engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelően szabad használni.
- A helyiségek területén a dohányzás és a nyílt láng használata tilos!
- A helyiség bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűzveszélyre vonatkozó figyelmeztető és tiltó táblákat, piktogramokat kell elhelyezni.
- Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pincszinti, alagsori helyiségben, továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.
- Azokon a területeken, szabadtereken, robbanásveszélyes zónákban, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat állítanak elő, dolgoznak fel, használnak, tárolnak vagy forgalomba hoznak, és az elektrosztatikus feltöltődés tüzet vagy robbanást okozhat, elektrosztatikus feltöltődés elleni védelmet kell biztosítani.
- Helyiségben, építményben és szabadterén csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható.
- A zónabesorolás folyamata során megállapított, a robbanásveszélyes anyagok körül az adott térben létrejövő egyes robbanásveszélyes zónákon belül, az adott zóna besorolásának megfelelően tervezett, telepített, beüzemelt és üzemeltetett robbanásbiztos kivitelű villamos és nem villamos gyártmányok alkalmazhatók. (TvMI)
- Kereskedelmének nem minősülő közösségi rendeltetés esetén csak a rendeltetésnek megfelelő tevékenységhez szükséges, legfeljebb az alábbi táblázat szerint meghatározott mennyiségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék és aeroszol tárolható.

	A	B	C
1	A helyiség alapterülete (m²)	Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes folyadékok aeroszol megengedett mennyisége (liter)	III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék megengedett mennyisége (liter)
2	0-50	10	30
3	50-500	20	40
4	500-	30	60

- Az előző bekezdés szerinti anyagok maximális tárolási mennyisége
 - a) fém szekrényben 20 liter,
 - b) robbanásgátló szekrényben 50 liter,
 - c) folyadéktárolásra alkalmas tűzálló szekrényben 60 liter.
- Az előző bekezdésben szereplő szekrényeken kívül legfeljebb 5 liter anyagmennyiség tárolható helyiségenként.
- A kijáratú ajtókat mindenkor teljes szélességükben szabadon kell tartani, azokat eltorlaszolni, leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.
- A tárolt anyagokat fajtánként csoportosítva kell raktározni. A raktárban állandóan rendet, tisztaságot kell tartani, a szemetet, hulladékot naponta el kell távolítani.
- Az elektromos kapcsolókat, a kézi tűzoltó készülékeket eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető utakat leszűkíteni még ideiglenesen sem szabad.
- Nyílt lánggal járó javítási munka során az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó szabályok szerint kell eljárni.
- A napi munka befejezése után, eltávozás előtt a helyiséget utolsóként elhagyó személynek meg kell győződnie arról, hogy nem maradt-e tüzet vagy balesetet okozó tevékenység.
- Az észlelt hiányosságokat haladéktalanul meg kell szüntetni.

3. 3. 3. 5. Teakonyha tűzvédelmi használati szabályai

- A helyiségekben csak kifogástalan műszaki állapotban lévő, szabályosan szerelt elektromos berendezést szabad üzemeltetni.
- A kijáratot állandó jelleggel szabadon kell hagyni.
- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve (hűtőszekrény). Kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

3. 3. 3. 6. Kazánház tűzvédelmi használati szabályai

- A helyiséget csak a használatbavételi engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelően szabad használni.
- A gázkazán helyiségében a dohányzás és a nyílt láng használata tilos.
- A helyiségekben az üzemeltetéshez nem szükséges éghető anyag, valamint fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes anyag még átmenetileg sem tárolható.
- A kazánok működési időszakában a kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről gondoskodni kell.
- A felügyeletet csak szakképzett a tűzvédelmi előírásokra kioktatott személy láthatja el.
- Üzemeltetés közben a természetes és mesterséges szellőzést biztosítani kell.
- A tüzelőberendezés helyiségében ki kell függeszteni a tüzelőberendezés kezelési utasítását. A kezelési utasítás tartalmazza:
 - ❖ az üzembe helyezést,
 - ❖ az üzem alatti ellenőrzést,
 - ❖ üzemzavar, gázszivárgás esetén a teendőket,
 - ❖ a szellőző rendszert és annak működését.

- Minden begyűjtás vagy újragyűjtás előtt a tüzelőberendezés belső terét úgy kell át-szellőztetni, hogy abban robbanóképes gáz-levegő elegy ne legyen.
- A tüzelőberendezés helységét ellátó fogyasztói vezetékbe – lehetőleg épületen kí-vül – főelzáró szerelvényt kell beépíteni. Ennek helyét és ki és bekapcsolt állapotát felirattal jelölni kell.
- Az egyes tüzelőberendezéseket ellátó fogyasztói leágazó vezetékbe tüzelőberende-zésenként egy-egy elzáró szerkezetet kell beépíteni.
- A nyomásszabályzó vagy mérőhelyiségben és ezek bejárati ajtaján dohányzást és nyílt láng használatát tiltó táblát kell elhelyezni.
- A gáztüzelő berendezéseket évente legalább egyszer felül kell vizsgálni, a szüksé-ges karbantartási és javítási munkákat el kell végezni. Mindezeket dokumentálni kell.
- Csak a tüzelő- fűtőberendezéshez illeszkedő, kifogástalan műszaki állapotú, felül-vizsgálattal rendelkező kémény használható.

4. A tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok

4. 1. Tűzveszélyes tevékenység

- Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet, vagy robba-nást okozhat.
- Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.
- Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet előzetesen írásban, a helyszín adottsága-inak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző szemé-lyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.
- A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző szemé-lyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a te-vékenységek végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.
- A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírá-sokkal egészíti ki.
- Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazni-uk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvéd-elmi szakvizsgához kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.
- Jogszabályban meghatározott szakvizsgához kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékeny-séget a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.
- A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdé-sétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen sze-

mély, akkor a munkát végző – szükség esetén műszeres – felügyeletet köteles biztosítani.

- A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.
- A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

4. 2. Dohányzás

- Égő dohánytermék, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet, vagy robbanást okozhat.
- Dohányozni, nyílt lángot használni nem szabad olyan helyiségben, szabadterén, ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot állítanak elő, tárolnak, dolgoznak fel, használnak. A dohányzás és a nyílt láng használatának tilalmát biztonsági jellel kell jelölni.
- Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiségbe vagy szabadterbe, gyújtóeszközt, gyújtóforrást bevinni csak az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre jogosító, írásban meghatározott feltételek alapján szabad.

4. 3. Tárolás szabályai

- Helyiségben, építményben és szabadterén csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.
- Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előtérében mindennemű tárolás tilos.
- A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot – ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba – a mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni.
- Öngyulladásra hajlamos anyagot egyéb fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyaggal, továbbá olyan anyagokat, amelyek egymásra való hatása hőt fejleszthet, tüzet vagy robbanást okozhat, egy egységben nem szabad tárolni. Az öngyulladásra hajlamos anyag hőmérsékletét legalább naponta vagy – ha azt az anyag tulajdonságai szükségessé teszik – gyakrabban vagy folyamatosan ellenőrizni kell, és a veszélyes felmelegedést meg kell akadályozni.
- A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.

4. 4. A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai

- A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, kiszerezni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadterén vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás, és folyadék esetén a hatékony szellőzést biztosították.
- A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint a mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni.
- A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, egyedi és gyűjtőcsomagolásán – ha jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – az anyag robbanásra vagy heves égésre való hajlamát szövegesen vagy piktogrammal kell jelölni. A jelölést a gyártó vagy a csomagoló, a kiszerező vagy a forgalomba hozó, valamint – a felhasználáshoz külföldről közvetlenül érkező anyag, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék esetében – a felhasználó szervezet köteles elvégezni.
- Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti, alagsori helyiségben, továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.
- Padlástérben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.
- Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.
- Többszintes lakóépületben – az egy lakóegységet tartalmazó lakóépületek kivételével – lakóegységenként legfeljebb egy darab, maximum 11,5 kg töltetű propán-bután gázpalack használható vagy tárolható.
- Gázpalack használata és tárolása tilos olyan földszintesnél magasabb építményben, ahol az esetleges gázrobbanás a tartószerkezet összeomlását idézheti elő.
- Kereskedelmi rendeltetésű épületek, önálló rendeltetési egységek talajszint feletti eladóterein propán-bután gázpalackot maximum 20 kg mennyiségben lehet forgalmazni.

4. 5. Tűzoltási út, terület, közlekedési, menekülési és egyéb utak

- A menekülési útvonalak átbocsátóképessége nem szűkíthető le a menekülést biztosító szélesség alá.
- A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint oltóanyagszerzési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely az időjárási viszonyoktól függetlenül alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
- Az 500 m²-t meghaladó alapterületű üzemi helyiségben vagy raktárhelyiségben a padlón jól látható és tartós módon meg kell jelölni a legalább 2,4 m széles közlekedési utakat, a falsík, a beépített gépsor, technológiai berendezések által határolt közlekedő és az állványos raktározási terület kivételével.

- A személyek tartózkodására, közlekedésére szolgáló és üzemelés alatt álló helyiségek kiürítésre szolgáló ajtóit lezárni, üzemszerűen zárva tartani akkor lehet, ha az ajtó vészeseti nyithatóságát biztosítják. Abban az esetben, ha a rendeltetés, a tevékenység jellege a belső nyithatóságot kizárja, az ajtó külső nyithatóságát a tűzvédelmi hatóság által meghatározott módon biztosítani kell.
- Az épületek menekülési útvonalain fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetőek el, nem tárolhatóak. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló, valamint a helyiség rendeltetésével összefüggő tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.
- Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolója, a közmű nyitó- és zárószervezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint hő- és füstelvezető kezelőszervezetének, nyílásainak, továbbá a tűzvédelmi berendezés, felszerelés és készülék hozzáféréseinek, megközelítésének lehetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
- Füstmentes lépcsőházban nem helyezhető el robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag.
- A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pinceszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.
- Tömegtartózkodásra szolgáló vagy a vonatkozó jogszabály szerinti zenés, táncos rendezvények tartására szolgáló helyiségben égéskésleltető szerrel hatékonyan kezelt dekoranyagok vagy akkreditált laboratórium által igazolt, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti 1-es osztálynak megfelelő függönyök alkalmazhatóak.
- Épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.

4. 6. Tüzelő-, fűtőberendezések

- Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.
- A helyiségben, ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat tárolnak, előállítanak, felhasználnak, forgalmaznak nyílt lánggal, izzással vagy veszélyes felmelegedéssel üzemelő berendezés – a tevékenységet kiszolgáló technológiai berendezés kivételével – nem helyezhető el. Technológiai tüzelőberendezés létesítése esetén a tűz vagy robbanás keletkezésének lehetőségét megfelelő biztonsági berendezéssel kell megakadályozni.
- A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékkal vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő- vagy fűtőberendezés, készülék működtetése alatt, meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni.
- A munkahelyen a munka befejezésekor az égésbiztosítás nélküli gáz- és olajtüzelésű berendezésben a tüzelést meg kell szüntetni, a vaskályhákban pedig a tüzet el kell oltani és a salakot el kell távolítani. Cserépkályhában a tüzelést a munka befejezése előtt 2 órával meg kell szüntetni és a kályhaajtót a helyiség elhagyásakor le kell zárni. A munkahely elhagyása előtt meg kell győződni a fűtőberendezés veszélytelenségéről.

- Salakot és hamut csak teljesen lehűtött állapotban, erre a célra szolgáló edénybe, a kijelölt salaktárolóba vagy a kijelölt egyéb helyre szabad kiönteni.
- A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

4. 7. Szellőztetés

- Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.
- Ha a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.
- A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.
- A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.
- A 14 méternél magasabban lévő legfelső használati szinttel rendelkező lakóépület központi szellőző rendszerét, valamint melegkonyhás vendéglátó hely és melegkonyhás vendéglátó üzlet szellőző, szagelszívó rendszerét a gyártó által meghatározott rendszerességgel, annak hiányában lakóépületben 4 évente, melegkonyhás vendéglátó hely és melegkonyhás vendéglátó üzlet esetében évente tisztítani, és annak elvégzését írásban igazolni kell.

4. 8. Csatornahálózat

- Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

4. 9. Villamos berendezés

- Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.
- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.
- Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratútvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését

szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

4. 10. Beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés, tűzoltó készülék, felszerelés

- A beépített tűzjelző, tűzoltó, tűzterjedésgátló berendezést, a tűzoltósági kulcsszéfet, a tűz- és hibát jelző berendezést az építmény tulajdonosának állandóan üzemképes állapotban kell tartania, és üzemeltetnie kell.
- Az építményekben a kárelhárítás során együttműködő szervek által használt mindenkori rádiótávközlési rendszer vonatkozásában a beltéri kézi rádiós ellátottságot, azaz a kézi rádió berendezés folyamatos működtetéséhez szükséges feltételeket az építmény tulajdonosának kell biztosítania.
- A beépített tűzjelző, tűzoltó, tűzterjedésgátló berendezés tűz észlelésére, oltására, a tűzterjedés gátlására szolgáló részegységeinek működési feltételeit a részegységek környezetében folyamatosan biztosítani kell, azok hatékonyságát eltakarással, eltorlaszolással vagy más módon korlátozni, csökkenteni nem szabad.
- A nyilvános távbeszélő készülékek mellett, továbbá a távbeszélő alközpontokban – ennek hiányában a létesítmények fővonalú távbeszélő készülékei mellett – a tűzoltóság hívószámát vagy az egységes segélyhívó számát jól láthatóan fel kell tüntetni.
- Tűzoltó készülékek esetében az oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiségeket az alábbi táblázat tartalmazza.

Oltóanyag- egység [OE]	MSZ EN 3-7 szabvány sze- rinti tűzosztály		MSZ EN 1866 szabvány szerinti tűzosztály
	A	B	
1	5A	21B	
2	8A	34B	
3		55B	
4	13A	70B	
5		89B	
6	21A	113B	
9	27A	144B	
10	34A		
12	43A	183B	
15	55A	233B	
16			I B
17			II B
18			III B
19			IV B

- Abban az esetben, ha egy önálló rendeltetési egységben A és B osztályú tüzek is előfordulhatnak és a készenlétben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.
- Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani
 - ❖ az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
 - ❖ ahol az OTSZ előírja és
 - ❖ jogszabályban meghatározott esetekben az alábbi táblázat szerint.

Önálló rendeltetési egység vagy szabad-tér alapterületig m ²	Általános esetben OE	Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag tárolása esetén OE
50	2	6
100	3	9
200	4	12
300	5	15
400	6	18
500	7	21
600	8	24
700	9	27
800	10	30
900	11	33
1.000	12	36
minden további 250	+2	+6

- Ha jogszabály másként nem rendelkezik, nem kell tűzoltó készüléket elhelyezni a lakás vagy nem kereskedelmi szálláshelyként működő üdülő céljára szolgáló építményekben, tűzszakaszokban és a hozzájuk tartozó szabad területeken, kivéve a lakóépületekben kialakított egyéb rendeltetésű helyiségeket, amelyek tekintetében – gazdálkodó vagy rendeltetési egységenként – az előző bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni.
- A tűzoltó készüléket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.
- Legalább 2 kg töltetmögű, vízalapú tűzoltó készülékek esetén legalább 2 l töltet-térfogatú tűzoltó készülékeket kell készenlétben tartani.

4. 11. Szabadtéri rendezvények

- Szabadtéri rendezvény: az 1000 főt vagy az 5000 m² területet meghaladó, épületen kívüli területen megtartott szervezett esemény, ide nem értve a létesítmény működési engedélyével összefüggő rendezvényeket,
- Szabadtéri rendezvény veszélyeztetett területéről a gyors és biztonságos menekülés, menekítés érdekében menekülési lehetőséget kell biztosítani.
- A szabadtéri rendezvény területén a menekülés irányát – a napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény esetén – világító menekülési biztonsági jelekkel kell jelölni. A jelölések láthatóságát oly módon kell biztosítani, hogy a résztvevők számára a szabadtéri rendezvény területének bármely pontjáról, annak teljes időtartama alatt legalább egy jelölés látható és felismerhető legyen, a jelölések, biztonsági jelek legkisebb mérete 1200 □ 600 mm.
- A napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény területén a közlekedési útvonalak megvilágítását biztosítani kell.
- A szabadtéri rendezvény területén közterületi világítással rendelkező közlekedési és menekülési útvonalakon, külön megvilágítás és a megvilágításhoz tartalék energiaforrás kiépítése nem szükséges.
- A szabadtéri rendezvény területének minden pontjáról a kiüríthetőséget – a várható legnagyobb létszámot alapul véve – biztosítani kell oly módon, hogy az adott pont 40 méteres körzetét az ott tartózkodók 4 percen belül maradéktalanul el tudják hagyni.
- Az egymás mellett elhelyezkedő szabadtéri rendezvények kiüríthetőségét a rendezvények együttes vizsgálatával kell meghatározni, egymásra hatásuk figyelembevételével úgy, hogy az előző pontban leírt követelmény teljesüljön.
- Menekülésre nem vehető figyelembe 25%-nál meredekebb lejtő, emelkedő és olyan terület, amelynek esetében a gyalogos közlekedés lehetősége korlátozott.
- A rendezvényen a menekülésben korlátozott személyek számára a menekülés, menekítés lehetőségét biztosítani kell.
- A szabadtéri rendezvény területén menekülésre figyelembe vett útvonal szabad szélessége legalább 2,5 méter kell, hogy legyen.
- Szabadtéri rendezvények menekülésre figyelembe vett útvonalán nyílt lánggal járó megvilágítás nem alkalmazható.
- A szabadtéri rendezvény alatt a rendezvény és a helyszín jellegzetességeihez, a résztvevők menekülési képességeihez, valamint a helyszín befogadóképességéhez igazodó számú biztonsági személyzetet, de legalább minden megkezdett 200 fő résztvevőre 1 főt kell biztosítani, melynek meglétéért a rendezvény szervezője felel.
- Ha a rendezvényen jellemzően menekülésben korlátozott személyek jelenléte várható, akkor a rendezvény alatt minden megkezdett 100 fő résztvevőre legalább 1 fő biztonsági személyzetet kell biztosítani.
- Ha a szabadtéri rendezvény területén telepítenek legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt, azon a rendezvény területének menekülésre figyelembe vett útvonalait, biztonsági tájékoztató pontjait be kell mutatni legalább a rendezvény, koncert megkezdése előtt, szünetében és a végén.
- Ha önkéntes vállalat útján legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt nem telepítenek a rendezvény területén, akkor a hangosító rendszeren, berendezésen vagy villamos hálózattól független hangosító eszközön keresztül kell megtenni az előző

pont szerinti tájékoztatást, kiegészítve a tűz- vagy káresemény bekövetkezésekor szükséges teendők ismertetésével.

- Ha hangosító rendszer nem kerül kiépítésre, akkor a szabadtéri rendezvény területét és adottságait figyelembe véve minden megkezdett 3000 m² területre legalább 1 db villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.
- Ha hangosító rendszer kiépítésre kerül, de a tartalék energiaellátása legalább 30 percen át nem biztosított, akkor annak kiegészítésére az előző pontban meghatározott számú, villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.
- A hangosító rendszert és a villamos hálózattól független hangosító eszközöket a pánikhelyzet kialakulásának megakadályozására, a menekülők informálására, mozgásuk irányítására késedelem nélkül alkalmazni kell.
- Szabadtéri rendezvény hangosítását úgy kell megoldani, hogy a tervezett – a rendezvényen résztvevők számára kialakított – terület bármely pontján hallható legyen a rendezvény alatt.
- A szabadtéri rendezvény megközelítésére és annak területén a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett, a tűzoltó gépjárművek közlekedésére alkalmas utat kell biztosítani.
- A helyszín és a tervezett létszám ismeretében az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóság a rendezvényen résztvevők biztonsága érdekében megfelelő számú tűzoltó gépjármű és hozzá tartozó személyzet felügyeletét írhatja elő, melynek költségét a rendezvény szervezője viseli.
- Szabadtéri rendezvényen
 - ❖ a színpad védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34A teljesítményű,
 - ❖ az öltözők, raktárak védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34A teljesítményű,
 - ❖ a vendéglátó és kereskedelmi egységek védelmére minden megkezdett 100 m² után 1 db 34A, 183B C teljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.
- A színpad alatt tárolni, raktározni tilos, ott csak a funkció ellátásához legszükségesebb eszközök, berendezések lehetnek, melyek elhelyezésének módjával biztosítani kell a tűzoltó készülékkel történő, késedelem nélküli beavatkozás lehetőségét.
- A szabadtéri rendezvény ülőhelyekkel tervezett nézőterén – a padok kivételével – csak a padlóhoz, a talajhoz vagy egy-egy soron belül egymáshoz rögzített ülőhelyekkel alakítható ki. Az ülőhelyeket úgy kell elrendezni és a menekülésre tervezett útvonalakat úgy kell kialakítani, hogy az útvonalak hossza ne haladja meg
 - ❖ a) a széksorok között haladva a 15 métert,
 - ❖ b) lépcsőn, lépcsőzetes lelátón fölfelé haladva a 15 métert,
 - ❖ c) lépcsőn, lépcsőzetes lelátón lefelé haladva a 30 métert és
 - ❖ d) sík emelkedőn és lejtőn, valamint vízszintesen haladva a 45 métert.
- Az ülőhelyek esetében alkalmazott lépcsők, közlekedők legkisebb szabad szélessége 1,10 méter, a szektorokat elválasztó lépcsők, közlekedők esetében 2,10 méter. Ha a rendezvény asztalokkal és azok körül elhelyezett ülőhelyekkel kerül megrendezésre, akkor azok elhelyezésekor az előző bekezdés d) pontjában foglalt követelményt kell betartani.
- A felvonulás- vagy verseny jellegű szabadtéri rendezvények esetén a szabadtéri rendezvényekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok csak a gyülekezési pontokban alkalmazandók.

- A szabadtéri rendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket – a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet szerinti zenés, táncos rendezvények kivételével – a rendezvény szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény kezdetének időpontja előtt tíz nappal azt tájékoztatás céljából az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóságnak eljuttatni.
- Adott helyszínen hetente több alkalommal, heti vagy havi gyakorisággal megtartott szabadtéri rendezvény esetében az előző bekezdésben meghatározott tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket csak az első alkalom esetén kell kidolgozni. A későbbiekben csak a tűzvédelmi szempontot érintő változást kell az előző bekezdésben meghatározottak szerint bejelenteni.
- A rendezvény szervezője gondoskodik a rendezvény megkezdése előtt, annak folyamán feladatot ellátó személyek dokumentált tűzvédelmi oktatásáról, melyet a rendezvény teljes időtartama alatt a helyszínen kell tartani.
- A tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket tartalmazó dokumentációt a rendezvény szervezőjének a szabadtéri rendezvényt vagy annak megszüntetésének bejelentését követően legalább egy évig meg kell őriznie.

4. 12. Járművek

- A jármű előmelegítésére csak olyan eszköz, anyag használható, amely tüzet vagy robbanást nem okozhat. Erre a célra nyílt lángot használni tilos.
- A járó motorú jármű üzemanyagtartályába üzemanyagot tölteni tilos.
- A jármű utasterében, csomagterében elhelyezett edénybe üzemanyag töltése tilos.
- Gépjármű épület kapualjában – a családi házak kivételével – nem tárolható.
- Gépjárműtároló helyiségben vagy tárolóhelyen üzemanyagot, éghető folyadékot, gázt lefejtetni, a gépjárművet üzemanyaggal feltölteni, tűzveszéllyel járó tevékenységet, továbbá a gázüzemanyag-ellátó berendezésen javítást végezni tilos.
- A tisztán gázüzemű, a vegyes üzemű és a kettős üzemű jármű nem helyezhető el
 - ❖ a) cseppfolyós (propán-bután) üzemanyag esetén jóváhagyási jellel ellátott és jóváhagyási jellel ellátott berendezéssel felszerelt járművek kivételével
 - aa) pinceszinti, jármű tárolására alkalmas terekben,
 - ab) olyan járműtárolókban, amelyekben akna, vízzár nélküli csatorna-szem, pincelejárát van, vagy amelyből pinceszinti vagy olyan helyiség nyílik, amelynek teljes levegőcseréje nem biztosított,
 - ac) ahol az akadálytalan átszellőzés folyamatosan nem biztosított,
 - ❖ b) sűrített földgáz üzemanyag esetén
 - ba) tömegtartózkodásra szolgáló vagy nagy forgalmú épülethez közvetlenül csatlakozó zárt, át nem szellőzőt terekben,
 - bb) ahol az akadálytalan átszellőzés folyamatosan nem biztosított.
- Az a) pontban meghatározott terek bejáratánál, jól látható módon, a „Biztonsági szelep nélküli LPG üzemű jármű részére tilos a behajtás” feliratú táblát kell elhelyezni.
- A járművön a vonatkozó jogszabály (6/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet) szerint elhelyezett tűzoltó készüléknek állandóan hozzáférhetőnek és vontatás esetén a vontató és a szállítmány tűzvédelmére egyaránt felhasználhatónak kell lennie.
- Tehergépkocsin, mezőgazdasági vontatón és lassú járművön a járműtűz eloltására
 - ❖ 3500 kg-ot meghaladó, de legfeljebb 12 000 kg megengedett legnagyobb össztömegű jármű esetében: 1 db legalább 6 kg-os,

- ❖ 12 000 kg-ot meghaladó, de legfeljebb 24 000 kg megengedett legnagyobb össztömegű jármű esetében: 1 db legalább 12 kg-os vagy 2 db legalább 6 kg-os

A, B és C tűzosztályú tüzek oltására alkalmas, szabványos, por oltóanyagú hordozható, porral oltó tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani a járműtűz eloltására.

■ Az autóbuszon a járműtűz eloltására

- ❖ 30 személy befogadóképességig: 1 db legalább 3 kg-os,
- ❖ 31-100 személy befogadóképesség között: 1 db legalább 6 kg-os,
- ❖ 100 személy befogadóképesség felett 1 db legalább 12 kg-os vagy 2 db legalább 6 kg-os

A, B és C tűzosztályú tüzek oltására alkalmas, szabványos, por oltóanyagú hordozható, porral oltó tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.

- A fent meghatározott tűzoltó készülékek más oltóanyagú, de legalább azonos oltási teljesítményű hordozható tűzoltó készülékkel helyettesíthetők.

A porral oltó tűzoltó készüléket függőlegesen vagy a függőlegestől legfeljebb 15 fokos szöggel eltérő helyzetben kell a járművön készenlétben tartani.

4. 13. A szabadtéri tűzgyújtás és tűzmegelőzés szabályai

- Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a lábon álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos.
- Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosa, használója köteles a területet éghető hulladéktól és további hasznosításra nem kerülő száraz növényzettől mentesen tartani.

5. Külső munkavállalókra és bérlőkre vonatkozó tűzvédelmi szabályok

5. 1. Külső munkavállalókra, az épület külső használóira vonatkozó tűzvédelmi szabályok

- Meg kell ismerniük és be kell tartaniuk az intézmény tűzvédelmi szabályzatát.
- A külsős vállalkozó köteles az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó szándékát, még a tevékenység megkezdése előtt a főigazgató felé jelezni.
- A főigazgatónak gondoskodnia kell arról, hogy az intézménnyel kapcsolatba kerülő külső munkavállalók, használók – a rájuk vonatkozó mértékben – az intézmény tűzvédelmi szabályzatának tartalmát megismerjék, az abban leírtakat betartsák.
- A külső munkavállalókkal kötött szerződésben meg kell határozni az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére vonatkozó szabályokat. A tűzveszélyes tevékenység feltételeinek biztosítása a tevékenységet végző feladata.

5. 2. Bérlokra, bérleményre, bérleti szerződésre vonatkozó tűzvédelmi szabályok

- A bérbevett, üzemeltetett helyiségekre vonatkozóan a tűzvédelmi feladatok ellátása, a bérlemény Tűzvédelmi Szabályzatának, tűzriadó tervének elkészítése az abban foglaltak betartása és betartatása a bérlo, üzemeltető feladata, melyet a bérleti szerződésben rögzíteni kell.
- A bérlemény tűzvédelmi dokumentációinak készítésekor figyelembe kell venni az intézmény tűzvédelmi szabályzatát és tűzriadó tervét.

6. Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzése

A kivitelezéssel, felújítással, hibaelhárítással összefüggő – nyílt lánggal, izzással, szikrázással járó – alkalmoszerű (nem rendszeres) tűzveszélyes tevékenységet, előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni.

- Az írásbeli feltételek megállapítására, illetve külső vállalkozó esetén a munkát jóváhagyó jogosult személy

❖ Műszaki és üzemeltetési referens

A tűzveszélyes tevékenységet végző személynek rendelkezni kell az adott tevékenységre érvényes tűzvédelmi szakvizsgával, vagy egyéb tűzveszélyes tevékenység végzése esetén a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatottnak kell lenni.

- A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki, valamint a tűzveszélyes tevékenység nem kezdhető meg.
- Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazni kell (4. számú melléklet)
 - ❖ A tevékenység időpontját, helyét
 - ❖ A tevékenység leírását
 - ❖ A munkavégző nevét (tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetén a bizonyítvány száma)
 - ❖ Vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, szabályokat
 - ❖ A felügyelet biztosítását és annak módját
 - ❖ A tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelések biztosítását
 - ❖ A tevékenység befejezése után a tűzvédelmi szempontból történő átvizsgálás módját

A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságoknak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.

- Egyeztetésre jogosult személy a

- ❖ **Műszaki és üzemeltetési referens**

A kiegészítés irányulhat

- ❖ A környezetben lévő éghető anyagok eltávolítására, védelmére,
- ❖ Födémáttörések miatt az alsó szint védelmi megoldásaira
- ❖ További tűzoltó technikai eszközök elhelyezésére,
- ❖ Személyi ill. műszeres felügyeletre,
- ❖ A munkavégzés időbeni korlátozására,
- ❖ Az épületszerkezet tűztechnikai tulajdonságaira, sajátosságaira,
- ❖ A szomszédos terek funkciójára, tűzvesélyességi osztályára,
- ❖ A szellőztetésre stb.

A tűzvesélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

7. Tűzvédelmi oktatás, a munkavállalókra vonatkozó tűzvédelmi képesítési követelmények, valamint a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett munkakörök, foglalkozási ágak

7. 1. Tűzvédelmi oktatás

7. 1. 1. Általános tűzvédelmi oktatás

A munkavállalók tűzvédelmi oktatásáról minden munkáltatónak gondoskodni kell.

- A tűzvédelmi oktatás célja
 - ❖ A munkavállalók, munkakörökkel, tevékenységükkel kapcsolatos tűzvédelmi ismereteket a foglalkoztatásuk előtt elsajátítsák
 - ❖ A munkavállalók a tűz esetén végzendő feladataikat megismerjék
 - ❖ A munkavállalók foglalkoztatásuk teljes ideje alatt ismerjék a fentiekben leírtakat
- A tűzvédelmi oktatás fajtái
 - ❖ Foglalkoztatást megelőző oktatás,
 - ❖ Éves rendszeres oktatás,
 - ❖ Rendkívüli oktatás.

■ Az oktatást tartja

- ❖ A foglalkoztatást megelőző tűzvédelmi oktatásokat a műszaki és üzemi referens végzi el.
- ❖ Az éves rendszeres oktatás megtartása munkavállalóknak a Munka és Tűzvédelmi szolgáltató feladata.
- ❖ Rendkívüli oktatás esetén az oktatást elrendelő határozza meg az oktató személyét.

■ Az oktatásnak ki kell terjednie

- ❖ a Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltakra,
- ❖ a munkahely és a munkafolyamat tűzveszélyességére,
- ❖ a megelőző tűzvédelmi rendelkezésekre és használati előírásokra,
- ❖ a tűzjelzés, riasztás, kiürítés módjára,
- ❖ a tűz esetén követendő magatartásra,
- ❖ az elhelyezett tűzoltó készülékek, eszközök és felszerelések használatára,
- ❖ a tűzvédelmi szabályok, előírások megszegésének következményeire.
- ❖ Az új belépők gyakorlati oktatásának keretében a dolgozó figyelmét fel kell hívni a helyi tűzveszélyekre, a tűzjelzésre, a rendelkezésre álló tűzoltó készülékek helyére, működésére, a közműelzárási, áramtalanítási lehetőségekre, a menekülési utakra, továbbá a tűzmegeelőzés, tűzoltás és mentés szempontjából lényeges körülményre.

A tűzvédelmi oktatásokat írásban kell rögzíteni (4. sz. melléklet), amelynek tartalmazni kell az alábbiakat:

- ❖ Az oktatás időpontját
- ❖ Az oktatást végző nevét, beosztását, aláírását
- ❖ Az oktatás tárgyát
- ❖ Az esetleges gyakorlati oktatás tárgyát
- ❖ Az oktatáson résztvevők nevét, munkakörét, aláírását

7. 2. A munkavállalókra vonatkozó tűzvédelmi képesítési követelmények

- Munkavállalókra vonatkozó képesítési követelmény nincs.

7. 3. Tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakörök, tevékenységek

- Tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör nincs.

A 3. sz. mellékletben meghatározott foglalkozási ágak, illetve munkakörök szerinti tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy végezhet.

Szakvizsgával kell rendelkeznie annak a vezetőnek (munkáltatónak) is, aki a fent említett tevékenységet végzők munkáját közvetlenül irányítja.

A tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvány a szakvizsga napjától számított 5 évig érvényes. A bizonyítvány érvényességének lejártá előtt ismételt szakvizsga tehető a szakvizsga törzsanyagában meghatározott óraszámú felkészítő továbbképzés elvégzésével, a jogszabályban meghatározott követelmények (szakképesítés, gyakorlati idő) igazolásának kö-

telezettsége nélkül. Amennyiben a szakvizsga-bizonyítvány lejár, a felkészítő tanfolyamot ismételten el kell végezni.

8. Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat

A tevékenységi körével összefüggésben a főigazgatónak gondoskodni kell a tűzvédelmi felülvizsgálatok elvégzéséről. Ezen felülvizsgálatok az építmények, szabadterek, berendezések biztonságát, a tűzoltó technikai eszközök, felszerelések mindenkorai működőképességét szolgálják.

- Az üzemeltető a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.
- Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után 15 napon belül gondoskodni, ha
 - ❖ az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy
 - ❖ az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.
- Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét papír alapon vagy elektronikusan írásban kell dokumentálni.
- Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.

A tűzvédelmi felülvizsgálatokat a 2. sz. melléklet tartalmazza.

9. A munkavállalóknak a tűzjelzéssel, a tűzoltással, műszaki mentéssel kapcsolatos feladatai

9. 1. A tűzjelzés eszközei, módszerei

- A nyilvános távbeszélő készülékek mellett, továbbá a távbeszélő alközpontokban - ennek hiányában a létesítmények fővonalú távbeszélő készülékei mellett - a tűzoltóság hívószámát jól láthatóan fel kell tüntetni.
- Ha bárki tüzet észlel, vagy arról tudomást szerez, köteles azt azonnal jelezni a tűzoltóság, továbbá az épületben tartózkodók részére.

Az általános (egyben a tűzoltóság) segélyhívó száma: **112**

■ **A telefonon történő tűzjelzésnél a jelzést adó személynek az alábbi információkat kell közölnie:**

- A tüzeset, műszaki mentés helye, a létesítmény címe, a szabad tér és az épület rendeltetése.
- Milyen anyagok égnek, illetőleg a káreset jellege.
- A létesítményben, építményben tartózkodó személyek életének, testi épségének veszélyeztetettsége, behatárolható létszám.
- A bejelentő nevét, a jelzésre használt készülék számát.

9. 2. A tűzoltás, műszaki mentés során végzendő feladatok:

A tűzoltásban, műszaki mentésben életkor, egészségi és fizikai állapot alapján várható el a **személyes részvétel**, illetőleg ezek figyelembevételével a **tűzoltás vezetője közreműködésre kötelezheti a munkavállalót.**

- Mindenkinnek kötelessége az életmentés, a tűz oltásának megkezdése, a tűz terjedésének megakadályozása, a lehetőséghez képest a vagyonmentés.
- Tűz bekövetkezése esetén mindig az életmentés az elsődleges feladat. Azonnal meg kell nézni, hogy nem rekedt-e benn valaki a tűz által veszélyeztetett helyiségben.
- A mentési, tűzoltási feladatok ellátásánál természetesen ügyelni kell saját magunk és mások biztonságára.
- Abban a helyiségben, ahol a tűz keletkezett, főlegesen ne nyissuk ki az ajtót, mert a beáramló friss levegő tovább táplálja a tüzet. Zárt helyiségbe történő behatolásnál számolni kell szúróláng kialakulásának a veszélyével.
- A füst elleni védekezés legegyszerűbb módja, ha száraz, de még jobb, ha nedves ruhát tartunk az orrunk és a szánk elé. A füst meleg, ezért felfelé száll, így a helyiségen belül felfelé egyre sűrűbb, a padlószinten pedig ritka, sőt a legtöbb esetben ott van egy füstmentes levegőréteg. Ezért a füstben célszerű lehajolni, sőt esetenként a padozaton mászni.
- Azok, akik nem végeznek mentéssel, tűzoltással kapcsolatos feladatokat, minél hamarabb hagyják el az épületet. A kiürítésre a lehető legrövidebb útvonalakat kell igénybe venni.
- Az épületben elhelyezett kézi tűzoltó készülékekkel – megfelelő alkalmazással – hatékonyan lehet beavatkozni kisebb tüzek eloltására, megakadályozva ezzel nagyobb tüzek kifejlődését. A tűz oltását természetesen a legközelebbi készülékkel kell megkezdeni, de – lehetőleg – több készülékkel, hogy az esetleg sikertelen oltási kísérlet esetén legyen mivel folytatni a beavatkozást, illetőleg nagyobb tűz esetén több készülék egyidejű alkalmazásával hatékonyabb oltás érhető el.

10. Tűzriadó Terv

A tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet alapján

Tűzriadó Tervet kell készíteni:

4. § (1) A Szabályzat készítésére kötelezett a Szabályzat mellékleteként Tűzriadó Tervet köteles készíteni az általa üzemeltetett, bérelt

- a) épületrészre, épületre, ha az
 - aa) menekülésben korlátozott személyek elhelyezésére, ellátására, kezelésére, nevelésére, oktatására, gondozására szolgál,
 - ab) oktatási intézmény működésére szolgál, amelynek megengedett maximális befogadóképessége meghaladja az 50 főt,
 - ac) tömegtartózkodás céljára szolgáló helyiséggel rendelkezik, vagy az épületrészen, épületen egyidejűleg 300-nál több fő tartózkodhat, vagy
 - ad) 20-nál több férőhellyel rendelkező kereskedelmi szálláshellyel rendelkezik,
- b) épületrészre, épületre, szabadterre, ha az
 - ba) olyan zenés szórakozóhely működésére szolgál, amely megengedett maximális befogadóképessége meghaladja az 50 főt, vagy
 - bb) 1000 kg vagy 1000 liter mennyiséget meghaladó fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag – az üzemanyagtöltő állomásokon a kimérő szerkezetekhez kapcsolódó technológiai tartályokban tárolt üzemanyagot figyelmen kívül hagyva – előállítására, feldolgozására, tárolására szolgál, és az anyag robbanásveszélyes állapotban fordulhat elő.

A Tűzriadó Tervben foglaltak végrehajtását szükség szerint, de legalább évente az érintettekkel gyakoroltatni és annak eredményét írásban rögzíteni kell. A gyakorlat során tapasztalt hibák, hiányosságok megszüntetésére 15 napon belül írásban intézkedni kell. A tervezett gyakorlatról annak időpontja előtt legalább 15 nappal, továbbá a gyakorlat bejelentett időpontjával kapcsolatos változásról a tűzvédelmi hatóságot értesíteni kell.

Az intézmény nem kötelezett Tűzriadó Terv készítésére.

11. Hatályba léptető rendelkezések

Ezen szabályzat a jóváhagyást követő napon lép hatályba.

A szabályzat az alábbi melléleteket tartalmazza:

- 1. sz. melléklet:** Tűzvédelmi felülvizsgálatok
- 2. sz. melléklet:** Tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett munkakörök, foglalkozási ágak
- 3. sz. melléklet:** Iratminták

K a p o s v á r, 2020. május 03.

Készítette:

.....


SAFETY-GEO BT.

Szekeres Vivien

Tűzvédelmi Főelőadó

Elérhetőség: 20/9704-393

Végzettséget kiállító Intézmény neve: OKTÁV Továbbképző Központ Zrt.

Végzettséget kiállító Intézmény címe: 7631 Pécs, Fagyal u. 1/a.

Törzslap száma: 101570/25/2015

Kiállítás dátuma: 2015.11.03.

Jóváhagyta:

.....
Szamosi Lóránt kancellár

.....
Horváth Péter főigazgató